

**Nézsai Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2024. évi 2. számú
Jegyzőkönyve**

**Készült: 2024. február 12.-én
a nézsai Önkormányzat Hivatalában megtartott
során következő képviselő-testületi ülésről**

Jelen vannak:

Styevó Gábor	polgármester	
Kovácsné Bóbis Klaudia	alpolgármester	
Bíró Attila	képviselő	
Korándi Viktorné	képviselő	
Lényiné Berceli Judit	képviselő	
Zsíros Csaba	képviselő	
Zachar Zénó Kázmér	képviselő	később érkezett

Távol volt: -**Tanácskozási joggal jelen van:**

Bondorné Piller Kinga jegyző

Varga-Vastag Anett pénzügyi előadó

Styevó Gábor polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitotta.

Styevó Gábor polgármester ismerteti a meghívón szereplő napirendi pontokat. Javasolja a napirendi pontokat módosított sorrendben tárgyalják. Kéri, hogy a napirendre tett javaslatot fogadják el.

N A P I R E N D

- 1. Az Ügyrendi Bizottság beszámolója a vagyonyilatkozatok leadásáról és nyilvántartásba vételéről**
Előterjesztő: Zsíros Csaba elnök
- 2. HÉSZ Szabályozási tervének felülvizsgálata, jóváhagyása**
Előterjesztés: Styevó Gábor polgármester
- 3. A Nézsa Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása**
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
- 4. Egyebek**

Beszámoló a két ülés között végzett munkáról

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, majd az alábbi napirendeket tárgyalta:

Napirend tárgyalása.

- 1. Az Ügyrendi Bizottság beszámolója a vagyonyilatkozatok leadásáról és nyilvántartásba vételéről**
Előterjesztő: Zsíros Csaba elnök

Styevó Gábor polgármester átadja a Zsíros Csaba képviselőnek, az Ügyrendi Bizottság elnökének.

Zsíros Csaba elnök elmondja, hogy mind a polgármester, mind pedig a települési képviselők határidőben eleget tettek vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek.

A benyújtott vagyonyilatkozatokat a Bizottság az alábbiak szerint nyilvántartásba vette:

- 1./ Styevo Gábor polgármester vagyonyilatkozata
 - 1./a Styevo Gábor polgármester hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 1./b Styevo Gábor polgármester hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 1./c Styevo Gábor polgármester hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 1./d Styevo Gábor polgármester hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 1./e Styevo Gábor polgármester hozzátartozójának vagyonyilatkozata

- 2./ Kovácsné Bóbis Klaudia képviselő vagyonyilatkozata
 - 2./a Kovácsné Bóbis Klaudia képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata

- 3./ Zachar Zénó Kázmér alpolgármester vagyonyilatkozata
 - 3./a Zachar Zénó Kázmér alpolgármester hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 3./b Zachar Zénó Kázmér alpolgármester hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 3./c Zachar Zénó Kázmér alpolgármester hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 3./d Zachar Zénó Kázmér alpolgármester hozzátartozójának vagyonyilatkozata

- 4./ Zsíros Csaba képviselő vagyonyilatkozata

- 5./ Bíró Attila képviselő vagyonyilatkozata
 - 5./a Bíró Attila képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 5./b Bíró Attila képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 5./c Bíró Attila képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata

6. Koránde Viktorné képviselő vagyonyilatkozata
 - 6./a. Koránde Viktorné képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata

- 7./ Lényiné Bercei Judit képviselő vagyonyilatkozata
 - 7./a Lényiné Bercei Judit képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 7./b Lényiné Bercei Judit képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 7./c Lényiné Bercei Judit képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata
 - 7./d Lényiné Bercei Judit képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata

Styevo Gábor polgármester kéri az Ügyrendi Bizottság elnöke beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/2024. (II.12.) önk. határozata**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Styevo Gábor polgármester

2. **HÉSZ Szabályozási tervének felülvizsgálata, jóváhagyása**
Előterjesztés: Styevo Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester jelezte, hogy az előterjesztés kiküldésre került, felkéri Bondorné Piller Kinga jegyzőt, hogy egészítse ki pár mondattal az előterjesztésben kiküldött anyagot. A képviselő-testület az előterjesztésben megismerteket 7 igen szavazattal elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
7/2024. (II.12.) önk. határozata**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2021. 01. 01-én hatályba lépett Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező Szabályozási terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért azokat az új terv hatályba lépésig fenntartja, így a Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 60. (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatot tájékoztatás céljából küldje meg a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. A Nézsza Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester átadja a szót Varga-Vastag Anett pénzügyi előadónak, hogy ismertesse a 2024.-évi költségvetés tervezetét.

Varga-Vastag Anett pénzügyi előadó a kiküldött anyag alapján, szóban tájékoztatta a képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakról. A költségvetés tervezete hiányt tartalmaz, a pénzügyi előadó kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyenek javaslatot a hiány kiküszöbölésére, és az előterjesztés újra tárgyalására. A költségvetés tervezet nem tartalmazza a képviselői tiszteletdíjat sem az idei évben, sem a tavalyi év ki nem fizetett tiszteletdíjai sincsenek benne, tekintettel arra, hogy az Mötv. szerint az önkormányzati képviselő számára történő tiszteletdíj megállapítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatai ellátását. De erről már tavalyi költségvetés tárgyalásakor is többször beszéltünk. A kiosztott költségvetés tervezetben láthatjátok, hogy jelenleg a hiány összege még ezzel együtt is 3,5 mFt.

Koráncsi Viktorné képviselő javasolja a korábban eladott építési telkek visszavételét és további telkek értékesítését.

Styevó Gábor polgármester: Jelezte Koráncsi Viktorné képviselő felé, hogy az értékesített és be nem épített építési telkek beépítési kötelezettségét az elidegenítési tilalom végéig, azaz 10 évre kitoltuk a tulajdonosok kérésére. Erről a képviselő testület hozott döntést fél évvel ezelőtt. De még van belterületi zárt kertünk.

Koráncsi Viktorné képviselő: A Parádés istálló bérbeadásával mi a helyzet, javasolnám, hogy ne álljon üresen, hanem adjuk ki egy helyi vállalkozónak.

Styevó Gábor polgármester: A parádés istálló bérletével egyeztetés folyik a bérleti díj összegéről. A kinézett ingatlant ki kell még festeni, rendbe kell tenni. Az épület tetőszerkezetének egy része nagyon rossz állapotban van.

Zsíros Csaba képviselő: A tető állagmegóvása nagyon drága lenne.

Koráncsi Viktorné képviselő: A végén a bontásért fogunk fizetni.

Styevó Gábor polgármester: A Parádés istálló felmérési rajza elkészült, a korábbi években pályázatot is szeretünk volna benyújtani az épületre annak hasznosítására, de nem jelent meg a feltételeknek megfelelő pályázat. Újabb pályázati forrást kellene rá találni, és funkcióval ellátni (idősek nappali ellátása, hivatal épület, stb.) mert ennek hiányában saját bevételeinkből felújítását, állagmegóvását nem tudjuk finanszírozni.

Zsíros Csaba képviselő: A hiány összege 3,5 MFt, a telkek eladásával pótoljuk, meg kell hirdetni.

A képviselő testület hosszas egyeztetésbe kezdett, majd közös döntés fogalmazódott meg arra, hogy a Kamilla utcában el nem adott építési telkeket próbáljuk meg értékesíteni, illetve azon belterületen lévő zárt kertjeinket, ami számunkra megközelíthetetlen területen van.

Bíró Attila képviselő: Takarékkal szemben a játszótéren tönkre vannak menve a játékok, balesetveszélyesek, és a Takaréknél ki van dőlve a tájékoztató tábla, azt is csináltassuk meg.

Styevó Gábor polgármester: Sajnos a hiány mellett a karbantartásra betervezett összegekből szükséges néhány feladat azonnali elvégzése. A játszótéren lévő hibás játékokat le kell bontani. A temetőnél a lámpatesteket is cserélni kellene, minimális költséget tervezünk ezen feladatokra is.

Koráncsi Viktorné képviselő: Javasolom, hogy vegyék bele a költségvetésbe a tiszteletdíjakat is.

Zsíros Csaba képviselő: De akkor még nagyobb lesz a hiány, még nagyobb összegre kell bevételi forrást találni.

Bondorné Piller Kinga jegyző: Szeretném felhívni a figyelmeteket, hogy a tiszteletdíjjal kapcsolatosan két lehetőség van: az egyik, hogy hatályon kívül helyezitek a rendeletet vagy írásban lemondotok a 2023-2024-es tiszteletdíjakról. A költségvetést 03.15-ig kell elfogadni.

Kovácsné Bóbis Klaudia képviselő: Szeretnék lemondani a tiszteletdíjamról, kérem a jegyzőasszonyt, hogy készítse elő az ehhez szükséges anyagot.

Styevó Gábor polgármester: fogadjuk el a költségvetést a javasolt módosításokkal, telekeladással egészüljön ki a bevételi sorok összege.

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
8/2024. (II.12.) önk. határozata**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztett költségvetés tervezetét az abban foglalt költségvetési hiány ismeretében kéri kiegészíteni a javasolt módosításokkal.

Styevó Gábor polgármester előterjeszti a jegyző által előkészített, kiegészített rendelet tervezetet, és kéri elfogadni.

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2/2024.(II.12) önk. rendelete
az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről**

A megalkotott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Egyebek

Styevó Gábor polgármester: Pénteken, február 16.-án 11 órakor megyünk köszönteni Mlinárcsek Pálné Klári Nénit 90. születésnapja alkalmából.

Március 15.-ei ünnepély mikor legyen megtartva? Hány órakor?

Lényiné Berceli Judit képviselő: Mennyi idő a műsor? 15.00-kor javaslom.

Koráncsi Viktorné képviselő: 15 óra szerintem is jó kezdésnek.

Styevó Gábor polgármester: Március 8.-ra Kanyó Judittal a varsányi polgármesterasszonnyal egyeztettem, vár minket, hogy megnézzük az éttermi konyhájukat, és a tapasztalatot gyűjthessünk a készülő Magtár étterem működtetéséhez. Szeretném meghívni a tisztelt képviselőket a település látogatására, megnéznék a varsányi éttermet, hogyan működik náluk az önkormányzat fenntartásában a Rozmaring Étterem.

Lényiné Berceli Judit képviselő: A konyháról itt jut eszembe, hogy egy lakó kérését tolmácsolnám: kérdés lenne, hogy a menüt nem lehetne e változatosabban összehozni?

Styevó Gábor polgármester: Továbbítom az ételmezésvezető felé a kérést. Annyi kiegészítést viszont tennék, hogy az étlap összeállítása az ÁNTSZ által kötve van, ezt lehet feléjük is célszerű volna jelezni.

Beszámoló :

Styevó Gábor polgármester:

- megnyitottuk a postát, módosítva lesz a nyitvatartás, mert szeretnénk kérni a délutáni nyitvatartást, de 40 nap még a hírközlési hatóság jóváhagyja.
- a gyógyszerár is módosítani fog a nyitvatartásán- remélhetőleg májustól változhat és hosszabb napközbeni nyitvatartás is lehetséges lesz
- farsangi rendezvények sikeresen lezajlottak

Kovácsné Bóbis Klaudia képviselő: Manyi hogy van a postán?

Styevó Gábor polgármester: Fél 8-ra jön nyitni a postát és olyan fél 2-ig van ott, utána jön fel a hivatalba, és adminisztrációban segít.

Kérem a képviselő testületet a beszámolót fogadja el. A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

Mivel több napirendi pont nem volt, Styevo Gábor polgármester az ülést zárt formában folytatja tovább.



Styevo Gábor
polgármester

K.M.F.



Bondorné Piller Kinga
jegyző