

**Nézsza Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**24. számú**

**Jegyzőkönyve**

**Készült:** Nézsza község Polgármesteri Hivatalában 2011. október 27-én 19:45 órai kezdettel tartott képviselő-testület **ülésétől.**

**Jelen vannak:**Styevó Gábor polgármester

Balázs Ferenc képviselő

Szarka Péter képviselő

Szigetvári László képviselő

Tóth Károly képviselő

Zsíros Csaba képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:** Turcsán Mónika jegyző

**Távol volt:** Zachar Zénó alpolgármester

Kucséra Andrásné, a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

**Az ülés elnöke:** Styevó Gábor polgármester

Az elnök köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. megállapítja, hogy (a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van) az ülés határozatképes és azt megnyitja. *Az elnök az ülést telefonon hívta össze.*

**Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja:** Turcsán Mónika jegyzőt.

*Az elnök szavazást kér a javaslat elfogadására.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.*

**Napirendi javaslat:**

**Tárgy:** Napirend meghatározása

Szavazásra bocsátja az ismertetett napirendi pontok elfogadását.

*A képviselő-testület a napirendi javaslatot (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú kézfelemeléssel elfogadja.*

**HATÁROZAT:**  
**135/2011. (X..18.) önk.**

Nézsza Község Önkormányzatának

Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

1. Nézsza GAMESZ vezetői pályázatok elbírálása (**zárt ülés**)  
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
2. Egyebek (Szondi út 105. sz. alatti ingatlan eladása, orvosi eszközök beszerzése, GAMESZ SZMSZ)

Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester

## 2. Napirend tárgyalása

**Styevo Gábor polgármester:** Sági Judit tanárnő részére megküldtük Koczka László építésügyi előadó által elkészített árkalkulációs javaslatot a Nézsa, Szondi út 105. sz. alatti lakásra vonatkozóan.

**Sági Judit:** áttanulmányoztam az anyagot és a likviditási ár fogalmát nézve arról van szó, hogy ha 2-3 hónapon belül eladásra kerül az ingatlan abban az esetben az ár 5,2 MFt. Én ezt az árat komolyan vettem és ez az én ajánlatom is.

Én ugyanebben a cipőben járok én is meghirdettem a Budapest-i házamat, csak jelenleg nagyon nyomott az ingatlanpiac. Ahhoz hogy vásárolni tudjak nekem is el kell tudnom a lakást.

A képviselő testület hosszas tárgyalást folytatott, Sági Judit egy újabb ajánlattal állt elő bruttó 6 MFt.

**Styevo Gábor polgármester:** a képviselő-testület a közeljövőben még tárgyalni fogja az ingatlan vételárát és eladási szándékát.

*Sági Judit tanárnő az ülésről elment.*

**Styevo Gábor polgármester:** az orvosi rendelőnél kitűzésre került a parkoló helye 1 db lucfenyő kivágása indokolt a parkoló kialakításánál. Továbbá több fa túl közel van a felújított épülethez, a nagy húzású fák veszélyeztetik az épületet egy esetleges vihar esetén. Javasolom kivágásra ezeket a fákat, előzetes felmérés alapján ez 3-4 fa ami az épület mögött található. Továbbá kérdéses a járda melletti gesztenyesor kivágása is, mert a korhadtt ágak veszélyeztetik a járókelők testi épségét. Javasolom a gesztenyefák kivágását is a téli hónapokban. Ezzel kapcsolatban kérek pontos tájékoztatást Mónikától, hogy mi a menete a történelmi kertben –kastélykertben- lévő vágásérett és életveszélyes gesztenyék kivágásának. A fákról és a kivágás menetéről esetleges engedélyeztetéséről készüljön egy munkaterv, melyet a hivatal építésügyi előadója készít el.

**Balázs Ferenc képviselő:** az orvosi rendelő előtt és tovább is ki kell vágni a gesztenyefákat, mert bármikor letörhetnek az ágai és balesetveszélyes. Ez már néhány éves probléma, de nem történik semmi. Kucsera András idejében felhívtam már a figyelmet erre.

A képviselő-testület támogatja az 1 db fa kivágását, valamint a nagy húzású 3 db fa kivágását.

**Styevo Gábor polgármester:** az orvosi rendelő eszközbeszerzést el kell majd indítani, előzetes tárgyalásokat folytatattam több céggel az orvosi eszközök és a beszerzendő bútorok vonatkozásában. Ezzel kapcsolatban kértem a Váti KHT-t, hogy ne utófinanszírozású legyen a beszerzés, hanem szállítói finanszírozásban történjen, így nem kell az önkormányzatnak megelőlegezni a teljes összeget ez bruttó kb. 10,5 MFt lenne csak az önerőt kell kifizetni.

A doktornőkkel, és a védőnőkkel is egyeztetek a beszerzendő eszközökkel kapcsolatban. Javasolom, hogy a soron következő testületi ülésre az eszközök közbeszerzési eljárását tárgyaljuk meg.

Az óvodatető felújításával kapcsolatban javasolom, hogy ünnepélyes átadást tartsunk november 25-én du. 15 órakor. Az óvodások készülnek műsorral. A műsort követően vendégül látnánk támogatóinkat és a kivitelezőket és a társadalmi munkában résztvevőket egy kis állófogadás mellett, és megköszönnénk a munkájukat.

**Tóth Károly képviselő:** mikor láthatjuk az orvosi rendelőre vonatkozó kivitelezői szerződést, amit már megkötöttél? Hogy működik a GAMESZ?

**Styevó Gábor polgármester:** A szerződés megkötésére felhatalmazást kaptam a testülettől 89+/2011.(VIII.30.) önk.- határozat, a múltkori ülésen jeleztem beszámolómban, hogy 2011.09.16-án kötöttem szerződést. Egyébként a bármikor megtekinthető az önkormányzat épületében. Továbbá tájékoztatni szeretném Karcsi Bácsit, aki egyben közbeszerzési eljárás során a bíráló bizottság tagja volt, és többször volt része megtekinteni az ajánlatokat, hogy az ajánlattételi felhívásában közzétett szerződés tervezet szerint kötöttem meg a szerződést a nyertes kivitelező céggel. Ettől eltérni nem lehet, mert az jogszabályokba ütközik.

A GAMESZ működésével kapcsolatban annyit kell tudni, hogy bejegyezték. 2011. október 17-én. Zacharné Kucsera Mária Megbízási szerződéssel napi 4 órában dolgozik. A KIR rendszer egyelőre nem működik (a Kincstárnál folyó számfejtés miatt), de napokon belül be tudjuk rögzíteni a rendszerbe a GAMESZ dolgozóit. Még nem volt időm egyeztetni az iskola takarítónőjével és a konyhai alkalmazottal, akiket a múltkori testületi ülésen javasoltam áthelyezésre a Gamesz-hoz és erről határozatot is hoztunk 94/2011.(VIII.30.) önk. határozat

**Turcsán Mónika jegyző:** a GAMESZ 1 fővel nem tud működni, tehát jelenleg nem működik. Bankszámlát nem tud nyitni, mert két aláíró kell. A polgármester, hogy spóroljon úgy képzelte el a GAMESZ működését, hogy a jegyző lesz a szervezet gazdasági vezetője és a szervezet bankszámlája felett egyik rendelkező személy, azaz ellenjegyző. Felhívtam a figyelmét, hogy – az Áht, és Ámr rendelkezései szerint, amelyet írásban adtam át Gábornak - ez nem lehetséges, mert jogszabályba ütközik. Összeférhetetlenségről szó nincs, egyszerűen nem lehetek a GAMESZ szervezet gazdasági vezetője és aláírója a jegyző. A GAMESZ működését a jegyző ellenőrzi. A szervezet részére a bankszámla megnyitását a polgármester és a jegyző engedélyezi ebben vita nem volt. Már korábban is elmondtam, hogy a szükséges létszámot és az előírt képesítéssel rendelkező gazdasági vezetőt biztosítani kell. Javasoltam, hogy kérjen szakmai véleményt az önkormányzat belső ellenőritől és a könyvvizsgálójától, vagy az ellenőrzést végző Állami Számvevőszéktől. Én megtettem és szakmai állásfoglalást kértem a Nemzetgazdasági Minisztériumtól is.

Ennek ellenére írásban utasított a feladat ellátásra, amelyet én írásban jogszabályi hivatkozással megtagadtam. Javasolom a képviselő-testületnek, amennyiben az általam elmondott és hivatkozott jogszabályok ellenére kételkedik, úgy kérjen állásfoglalást a Kormányhivataltól.

**Styevó Gábor polgármester:**

Mónika pontatlanul fogalmaz, előzetes egyeztetést követően a könyvvizsgáló és a belső ellenőr véleményét kikérve döntöttem úgy, hogy utasításba adom a jegyzőnek, hogy intézkedjen a bankszámlanyitásban és Ő, mint a törvényességért felelős vezető legyen a Gamesz pénzügyi tranzakciójánál az ellenőr, így legalább minden feladatba betekintést nyerhet. A célom ezzel az volt, hogy törvényesen működjön a GAMESZ és ezt ő bármikor kontrolálja. A belső ellenőr és a könyvvizsgáló véleménye alapján cselekedtem így. Az pedig,

hogy törekszem a GAMESZ minimális létszám mellett való működtetésére ez nem spórolás, hanem takarékos gazdálkodás szerintem ami az elmúlt 20 évben nem volt jellemző Nézsán. Felolvassa a könyvvizsgáló e-mailjét:

„*Kedves Mónika és Gábor!.....*

A rendelkezésre bocsájtott anyagokból még nem tudtam megállapítani, hogy a GAMESZ személyzeti és pénzügyi feltételrendszerének megteremtése hogyan történt?

Ha Mónika közreműködött, amit valószínűsítek, hogy tudott a megalakításról, akkor a gazdasági folyamatokért felelős jegyzői státuszából eredően az igazgató alkalmasságáról, mely a szakmai végzettség és a terület ismeretéhez szükséges gyakorlat alapján biztosított, valamint a gazdasági vezető alkalmazotti státuszban történő foglalkoztatásról (csak így lehet a beosztásokhoz felelősséget rendelni!) nyilatkozott.

Nézsza működésénél számomra folyamatos probléma, hogy az együttműködő felek ( Önök, de ez a korábbi vezetésnél is így volt ) nem a lehetséges kompromisszum kész megoldást készítik elő, hanem olyan problémákat csinálnak, ami vitákat szül, mint jelenleg a felelősség kérdése.

Véleményem ezek után ( a rész ismeretek birtokában) a GAMESZ igazgató a kötelezettség vállaló. Az ellenjegyzőként közreműködő ésszerűen, hogy lássa a folyamatokat a jegyző lenne , (mert Ő a jelenlegi jogszabályok szerint tv a gazdálkodásért felelős személy), illetve az önkormányzat és a GAMESZ közötti ügyletek esetében (itt a jegyzőnél fennáll az összeférhetlenség) egy helyettes ellenjegyző kinevezése szükséges.

A jelenlegi ismereteim birtokában ezt tudom Önöknek válaszolni.

Tisztelettel: Baracskainé dr Boór Judit könyvvizsgáló”

A könyvvizsgáló véleményéből, javaslatából is kiderül, hogy lehetne a Jegyző is akár a GAMESZ intézményénél az ellenjegyző, és lehetne a hivatal köztisztviselője is, de Mónika szerint nem. A véleményben az is le van írva, hogy milyen módon kell a jegyzőt megbízni a feladat elvégzésére úgy, hogy ne legyen összeférhetetlen.

Javasolja, hogy a GAMESZ ellenjegyzője Pazsitni Anita legyen.

**Turcsán Mónika jegyző:** a polgármesteri hivatal ügyintézője sem lehet.

**Styevó Gábor polgármester:** Szeretném megköszönni, Mónika észrevételeit. Sajnálom, hogy a település fejlődése érdekében a jogszabályokat, törvény adta lehetőségeket nem tudjuk „kihasználni” oly módon, hogy az önkormányzat malmára hajtja a vizet. Mint pl. a környező települések.

Egyúttal szeretném kérni a testület, és a jegyző segítségét is, hogy a megoldás módban gondolkodjunk a közel jövőben.

Javasolom a Nézsza GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadását, amelyet már október 18-án minden képviselő kézhez kapott.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye:* a képviselő-testület ( 6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

## **H A T Á R O Z A T:**

**136/2011.(X.27.) önk.**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Nézsza Község Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet (2618. Nézsza, Park u. 1.) Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja.

Határidő. azonnal.

Felelős. a polgármester

**Styevó Gábor polgármester:** javasolja, hogy a Sportöltöző felújítási munkáit a Nézsa GAMESZ végezze.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye:* a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

**H A T Á R O Z A T:**

**137/2011.(X.27.) önk.**

Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a sportöltöző felújítására „Iskolai és Utánpótlás Sport Infrastruktúra- Fejlesztése, Felújítása” feladat elvégzésére szerződést kössön a Nézsa GAM?ESZ szervezettel.

Határidő: értelemszerű

Felelős: a polgármester

*Az elnök az ülést 21.30 órakor bezárta.*

**K.M.F.**

**Styevó Gábor**  
polgármester

**Turcsán Mónika**  
jegyző