

# Pályázati felhívás

## önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítésére

Nézsza Községi önkormányzat  
49/2024.(IX.11.) sz. határozata alapján pályázatot hirdet  
a 2618 Nézsza, 082/30 hrsz alatti szántó művelési ágú 994 m2 alapterületű  
1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére

### 1. Az értékesítésre meghirdetett ingatlan adatai:

Az értékesítésre meghirdetett 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonban lévő 994 m2 alapterületű szántó művelési ágú ingatlan Nézsza 082/30 hrsz alatt helyezkedik el a falusias lakóövezetben, közművek az utcában megtalálhatók (víz-villany-gáz-telekommunikáció).

Belterületbe csatolást követően az ingatlan 30%-a beépíthető.

### 2. Az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának irányára : 1.000.000 Ft, azaz egymillió forint

#### Egyéb költségek:

Az adásvételi szerződés megkötésével és az ingatlan tulajdonjogának ingatlannyilvántartásban való átvezetésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik, továbbá az ingatlan belterületbe csatolásával kapcsolatos valamennyi felmerülő költséget is a vevő viseli.

### 3. A pályázat benyújtásának, elbírálásának határideje:

A pályázatot zárt borítékban a helyrajzi szám feltüntetésével **2024. november 15. napján 13.30 óráig** lehet benyújtani a Nézsai Közös Önkormányzati Hivatalban (2618. Nézsza, Park utca 1.) személyesen vagy emailben a [hivatal@phnezsa.hu](mailto:hivatal@phnezsa.hu) címre.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2024. november 30.

### 4. A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a pályázó nevét és címét,
2. az ajánlott vételárat, a vételár megfizetésének ütemezését,
3. az ingatlanon folytatni kívánt tevékenység bemutatását,
4. a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

### A pályázatok elbírálása:

- Érvényes a pályázat, ha a pályázati kiírásban szereplő határidőig a Nézsai Közös Önkormányzati Hivatalba megérkezik, és a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelel.
- A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást akár indokolás nélkül is eredménytelennek nyilvánítja.
- A pályázattal kapcsolatban érdeklődni a 35/530-041 telefonszámon vagy személyesen Stevó Gábor polgármester úrnál lehet.

